

NAŠE Č. J.: MMB/1075837/2024
SPIS. ZN.: OSR/MMB/1069795/2024/Sen
VYŘÍZUJE: Ing. Eliška Šenovská
TELEFON: +420 542175389
E-MAIL: senovska.eliska@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn
DATUM: 19.12.2024

POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Odbor stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a čl. 9 odst. 3 písm. a) obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna /vše v platném znění/, místně příslušný podle ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdržel dne 27.11.2024 žádost o povolení odstranění stavby, kterou podala společnost

VIENNA POINT a.s., IČO 26229269, Vídeňská č.p. 101/119, Dolní Heršpice, 619 00 Brno 19, kterou zastupuje společnost Zlámal architekti s.r.o., IČO 09259562, Vídeňská č.p. 849/13, Štýřice, 639 00 Brno 39 (dále jen „stavebník“).

Stavební úřad projednal žádost s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení a podle ust. § 247 odst. 1 a odst. 3 stavebního zákona a

p o v o l u j e o d s t r a n ě n í s t a v b y

stavby skladu bez č. p./ č. ev. (stavba pro výrobu) na pozemku parc. č. 424/6 v areálu stavebníka, k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno (dále jen „stavba“)

jako první úkon v řízení.

Druh a účel stavby:

Jedná se o samostatně stojící stavbu pro výrobu bez č. p./ č. ev. v areálu stavebníka, stavba sloužila jako sklad. Bude odstraněna stavba o rozměrech 12,6 × 30,5 m a výšce 6,8 m. Objekt je dvoupodlažní, nepodsklepený, zastřešený plochou střechou, stavebně se jedná o kombinaci betonového skeletu s ocelovými nosníky střechy a výplňovým zdivem. Stavba je napojena na areálovou kanalizaci, vodovod a NN. Přípojky areálového NN a vodovodu budou zaslepeny, přípojka kanalizace bude ponechána pro budoucí výstavbu. Objekt se nachází na pozemku parc. č. 424/6 k. ú. Dolní Heršpice, obec Brno.

Postup a způsob provedení bouracích prací:

1. Odpojení inženýrských sítí.
2. Odstranění střechy.
3. Odbourání zdiva svislých konstrukcí.
4. Odstranění základů.
5. Srovnání terénu do roviny sousedních pozemků.

Odvodnění bude řešeno na pozemku stavebníka. Konstrukce budou odstraňovány shora dolů. Pozemek bude využit pro budoucí výstavbu parkovacího domu.